

41 500 €

Achat appartement

Surface séjour : 20 m²

Année construction : neuf

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1083 Canet-en-Roussillon

Votre jardin peut vous rapporter gros ! Vous souhaitez faire un complément de salaire, le louer, héberger, ou bien tout simplement travailler en toute tranquillité ? !!! Nous avons la solution !!!!! Nous vous proposons une maison de jardin avec terrasse : 100 % clé en main !!! nous nous occupons de tout ! Livrés et posés chez vous en seulement 1 jour ! sans permis de construire. Un coût 30 % inférieur à la construction traditionnelle. Studio de 20m² Compacte, harmonieuse et bioclimatique, son format lui permet de s'intégrer dans votre jardin lorsque vous disposez d'un espace réduit, tout en apportant toutes les fonctionnalités d'un logement moderne. Possibilité de lodge de 30m² en R+1 en L et bien plus grand encore.... Habitable à l'année, elle peut devenir une solution de rendement financier (locations saisonnières et étudiantes ou accueil de vos amis et de vos proches). Récupération de 20 % du prix de vente grâce au statut LMNP si vous...

Informations légales

41 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Document non contractuel - 31/12/2024



Ampao Immobilier Village - 141 Avenue des hauts de Canet, 66140 Canet-en-roussillon

Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr - www.ampao-immobilier.com

RCS Perpignan 803 814 094 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet