

149 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

149 000 € honoraires inclus

8,70% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (137 080 € hors honoraires),
bien en copropriété, charges courantes
annuelles 1 620 € (135 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1073 Canet-en-Roussillon

Appartement T2 situé au RDC d'une résidence calme et sécurisée Ce très joli T2 est composé d'une cuisine équipée ouverte sur un lumineux salon séjour. L'appartement comporte une belle chambre, une très jolie salle de douche, un wc indépendant, ainsi qu'une agréable terrasse. Le tout décoré avec modernité. Vous serez séduits par sa situation idéale dans une résidence arborée avec piscines, squash et cours de tennis. Très bien desservi, l'appartement conviendra même aux personnes non véhiculées. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises et profiter.

Document non contractuel - 17/09/2024



Ampao Immobilier Village - 141 Avenue des hauts de Canet, 66140 Canet-en-roussillon

Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr - www.ampao-immobilier.com

RCS Perpignan 803 814 094 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet